











## PROJECT Metropolen 18 – Übersicht der Beteiligungsobjekte


Metropolregion Berlin		Ankauf	Anzahl Wohn- und Gewerbeeinheiten	Wohn- und Gewerbefläche gesamt	Projektvolumen
<b>»East Side Studio«</b> Alfred-Kowalke-Straße 29 10315 Berlin Lichtenberg		12/2018	49	2.097 m <sup>2</sup>	ca. 12,3 Mio. EUR
<b>Am Borsigturm 74</b> 13507 Berlin Reinickendorf		01/2019	in Planung	in Planung	ca. 38,4 Mio. EUR
<b>Babelsberger Straße West</b> 14473 Potsdam		08/2018	in Planung	in Planung	ca. 47,4 Mio. EUR
<b>»Kreuzberg No. 5«</b> Baruther Straße 5 10961 Berlin Friedrichshain-Kreuzberg		03/2019	25	ca. 1.449 m <sup>2</sup>	ca. 11,8 Mio. EUR
<b>»Schweizer Tor«</b> Baseler Straße 125, 127 * 12205 Berlin Steglitz-Zehlendorf		03/2018	12	ca. 1.352 m <sup>2</sup>	ca. 9,5 Mio. EUR
<b>Berliner Straße 70a</b> 13509 Berlin Reinickendorf		05/2019	in Planung	in Planung	ca. 18,5 Mio. EUR
<b>Brückenstraße</b> 16562 Hohen Neuendorf		07/2019	in Planung	in Planung	ca. 34,3 Mio. EUR
<b>Hochschulring 25</b> 15745 Wildau		04/2019	in Planung	in Planung	ca. 29,0 Mio. EUR
<b>Jahnstraße 7</b> 14513 Teltow		09/2018	in Planung	in Planung	ca. 38,0 Mio. EUR
<b>Leipziger Straße 9d-10a</b> 14473 Potsdam		12/2018	in Planung	in Planung	ca. 20,8 Mio. EUR

\* Beitritt im September 2018

\*\* Beitritt in März 2019

Gesamtanzahl Immobilienentwicklungen: 30 Objekte · Gesamtverkaufsvolumen: ca. 803,7 Mio. EUR

## PROJECT Metropolen 18 – Übersicht der Beteiligungsobjekte

Metropolregion Berlin		Ankauf	Anzahl Wohn- und Gewerbeeinheiten	Wohn- und Gewerbefläche gesamt	Projektvolumen
<p>»ORANIE 1« Oraniendamm 1-3 * 13469 Berlin Reinickendorf</p> 		03/2018	25	ca. 1.843 m <sup>2</sup>	ca. 9,9 Mio. EUR
<p>Rembrandtstraße 20-21 12157 Berlin Tempelhof-Schöneberg</p> 		04/2019	in Planung	in Planung	ca. 14,3 Mio. EUR
<p>»URBAN Homes« Roelckestraße 13 13086 Berlin Pankow</p> 		08/2018	30	3.474 m <sup>2</sup>	ca. 22,1 Mio. EUR
<p>Schillerpromenade 2 16540 Hohen Neuendorf</p> 		09/2019	in Planung	in Planung	ca. 15,7 Mio. EUR
<p>Silbersteinstraße 16 12051 Berlin-Neukölln</p> 		11/2019	in Planung	in Planung	ca. 18,9 Mio. EUR
<p>Tempelhofer Damm 156 12099 Berlin Tempelhof-Schöneberg</p> 		08/2018	in Planung	in Planung	ca. 17,2 Mio. EUR
<p>»DAS WAIDMANNNS« Waidmannsluster Damm 161/163 13469 Berlin Reinickendorf</p> 		12/2018	18	ca. 1.885 m <sup>2</sup>	ca. 11,7 Mio. EUR
<p>»Studio Living Berlin B. 2« Wiesenstraße 11 13357 Berlin Mitte</p> 		03/2019	67	2.272 m <sup>2</sup>	ca. 14,0 Mio. EUR

\* Beitritt im September 2018

\*\* Beitritt in März 2019

Gesamtanzahl Immobilienentwicklungen: 30 Objekte · Gesamtverkaufsvolumen: ca. 803,7 Mio. EUR

## PROJECT Metropolen 18 - Übersicht der Beteiligungsobjekte

Metropolregion Hamburg		Ankauf	Anzahl Wohn- und Gewerbe- einheiten	Wohn- und Gewerbefläche gesamt	Projektvolumen
Hohenfelder Allee 17-19 22087 Hamburg Nord		09/2019	in Planung	in Planung	ca. 20,6 Mio. EUR
<b>Metropolregion München</b>					
Angerstraße 85354 Freising		07/2019	in Planung	in Planung	ca. 66,2 Mio. EUR
Gutsstraße 2-3 82349 Krailling-Pentenried		12/2018	in Planung	in Planung	ca. 13,2 Mio. EUR
»459 Pasing« Landsberger Straße 459 81241 München Pasing-Obermenzing		09/2018	27	ca. 1.757 m <sup>2</sup>	ca. 17,6 Mio. EUR
<b>Metropolregion Nürnberg</b>					
Maximilianstraße 43 90429 Nürnberg Bärenschanze		04/2019	in Planung	in Planung	ca. 20,2 Mio. EUR
<b>Metropolregion Rheinland</b>					
Dillenburger Weg 34-40,50 40229 Düsseldorf Eller		07/2018	in Planung	in Planung	ca. 95,2 Mio. EUR

\* Beitritt im September 2018

\*\* Beitritt in März 2019

Gesamtanzahl Immobilienentwicklungen: 30 Objekte · Gesamtverkaufsvolumen: ca. 803,7 Mio. EUR

## PROJECT Metropolen 18 - Übersicht der Beteiligungsobjekte

Metropolregion Rheinland		Ankauf	Anzahl Wohn- und Gewerbeeinheiten	Wohn- und Gewerbefläche gesamt	Projektvolumen
Heerdter Landstraße 96 * 40549 Düsseldorf Heerdthausen		05/2018	in Planung	in Planung	ca. 33,4 Mio. EUR
Jägerstraße 46** 40231 Düsseldorf Eller		08/2017	in Planung	in Planung	ca. 25,8 Mio. EUR
Ludwigshafner Straße 14-16 40229 Düsseldorf Eller		05/2019	in Planung	in Planung	ca. 12,0 Mio. EUR
Worringer Platz 4 40210 Düsseldorf Stadtmitte		08/2019	in Planung	in Planung	ca. 37,3 Mio. EUR
<b>Metropolregion Rhein-Main</b>					
Frankenallee 98-102 60326 Frankfurt am Main Innenstadt		02/2019	in Planung	in Planung	ca. 45,4 Mio. EUR
<b>Metropolregion Wien</b>					
Linzer Straße 361 1140 Wien Penzing		09/2019	in Planung	in Planung	ca. 33,0 Mio. EUR

\* Beitritt im September 2018

\*\* Beitritt in März 2019

Gesamtanzahl Immobilienentwicklungen: 30 Objekte · Gesamtverkaufsvolumen: ca. 803,7 Mio. EUR