

Wo die Immobilien-Renditen stimmen

Seit mehr als zwei Jahrzehnten zeigt PROJECT Investment, dass Stabilität und Wertschöpfungsperspektive bei Immobilienentwicklungen für alle Investorengruppen zu lukrativen Ergebnissen führen können.

Eine klare Strategie verfolgen und ihr konsequent treu bleiben, ohne dabei die Wandlungen der Gegenwart zu ignorieren, so lautet die Leitlinie des Kapitalanlage- und Immobilienspezialisten PROJECT. Als Experte für Planung, Finanzierung, Bau und Verkauf gehoben ausgestatteter Wohnungen und Gewerbe-Immobilien in guten und sehr guten urbanen Lagen präsentiert das Unternehmen seit 1995 in Deutschland und Österreich eine überzeugende Bilanz.

Einschließlich der laufenden Beteiligungen, die mit der testierten Leistungsbilanz zum Geschäftsjahr 2017 vorgestellt wurden, können die Bamberger einen lückenlos positiven „Track Record“ vorweisen. Alleinstellungsmerkmal ist die ausschließliche Finanzierung mit Eigenkapital.

Im Zuge einer mit Umsicht vorgenommenen Expansion steigt die Zahl der Zeichnungen durch private Anleger, Family Offices und institutionelle Investoren auf über 22.000 an. „Zum Jahreswechsel werden wir beim historisch eingebrachten Eigenkapitalvolumen voraussichtlich die Milliardenmarke übertreffen“, so Alexander Schlichting, Geschäftsführer der PROJECT Vermittlungs GmbH. Anlegerrenditen von bis zu



Die Immobilienentwicklung Goslarer Ufer wurde von PROJECT in Berlin umgesetzt. Derzeit entwickelt der Immobilienmanager über 120 Objekte in deutschen Metropolen und Wien im Wert von rund 3,2 Milliarden Euro.

8,9 Prozent pro anno, wie beispielsweise beim Fonds „Strategie 6“, unterstreichen das Erfolgskonzept.

Der jüngste Fonds „Metropolen 18“ knüpft an den Erfolg seiner Vorgänger an: Wenige Wochen nach Platzie-

rungsstart wurde Eigenkapital von 15 Millionen Euro eingeworben. Prognostiziert wird eine Rendite von circa sechs Prozent.

www.metropolen-deutschland.de